



# L'AGENCE & VOUS

CÔTE D'EMERAUDE

Price on request

**Buying maison**

**3 rooms**

**Surface : 37 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 17 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 152 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**View : Terrasse**

**Hot water : Collectif**

**Amenities :**

Terrasse de surf. 22.50, Calme, Proximité :

Plages, commerces, commodités.....,

Digicode, Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : GAZ

2 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

#### Legal information

Price on request

Consult us to know the price of sale well  
condominium, annual current expenses  
792 € (66 € monthly), no current procedure,  
information on the risks to which this  
property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Maison Mb269 Dinard

Document non contractuel - 23/04/2026



L'Agence et Vous - 39 bd du Villou - 35800 Dinard

Tél: 02 99 20 13 54 - [oceane@lagenceetvous.bzh](mailto:oceane@lagenceetvous.bzh) - [www.lagenceetvous.bzh](http://www.lagenceetvous.bzh)

RCS 888788700SIRET 88878870000019 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet