



L'AGENCE & VOUS

CÔTE D'EMERAUDE

166 240 €

Buying maison

5 rooms

Surface : 90 m²

Surface of the living : 49 m²

Surface of the land : 402 m²

Year of construction : 1949

Exposition : Sud est

Hot water : Electrique

Inner condition : Bon

Couverture : Ardoises

Amenities :

Ref Cadastre : 35095000AT0104, Double-vitrage, Poêle à granules, Double vitrage

3 bedroom

1 bathroom

2 WC

2 parkings



Maison Dol-de-Bretagne

Legal information

166 240 € fees included

3,90% VAT of fees paid by the buyer (160 000 € without fees), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 23/04/2026



L'Agence et Vous - 39 bd du Villou - 35800 Dinard

Tél: 02 99 20 13 54 - oceane@lagenceetvous.bzh - www.lagenceetvous.bzh

RCS 888788700SIRET 88878870000019 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet