



# L'AGENCE & VOUS

CÔTE D'EMERAUDE

Price on request

**Buying maison**

**5 rooms**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 950 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2012**

**Exposition : Sud ouest**

**Amenities :**

plain-pied, Double-vitrage, Energie Eau :

BALLON ELECTRIQUE

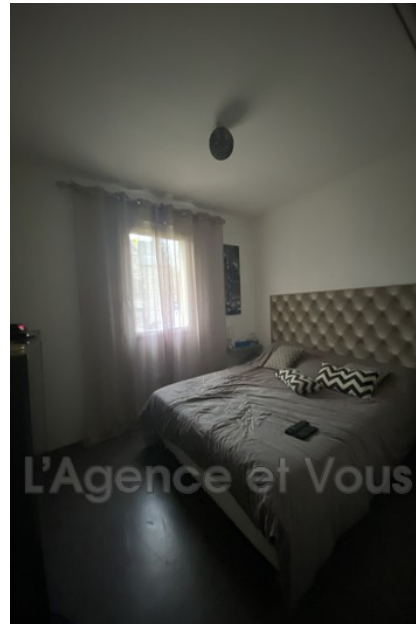
4 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

2 parkings



Maison Ov88 Plerguer

## Legal information

Price on request

Consult us to know the price of sale no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : B  
Document non contractuel - 23/04/2026



L'Agence et Vous - 39 bd du Villou - 35800 Dinard

Tél: 02 99 20 13 54 - [oceane@lagenceetvous.bzh](mailto:oceane@lagenceetvous.bzh) - [www.lagenceetvous.bzh](http://www.lagenceetvous.bzh)

RCS 888788700SIRET 88878870000019 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet