



L'AGENCE & VOUS

CÔTE D'EMERAUDE

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud est

Prestations :

ascenseur, Assainissement : Tout à l'égoût, Type de résidence : Fermé, Ref Cadastre : 350930000J0096, Dgicode, Double-vitrage, Energie Eau : GAZ, Interphone

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Mi278 Dinard

! EN EXCLUSIMTE ! L'Agence&Vous, Océane MITTET 0760797820, vous propose un bel appartement situé au coeur de Dinard, dans un emplacement privilégié à proximité immédiate des commerces, plages et services. L'appartement entièrement refait à neuf offre un cadre de vie idéal. Au 3e étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, il bénéficie d'une exposition sud-est apportant une belle luminosité tout au long de la journée. D'une surface d'environ 65 m², il se compose : d'une entrée avec placard, de deux chambres, d'une salle d'eau moderne, d'une cuisine et d'un salon-séjour s'ouvrant sur un balcon. L'appartement est prêt à accueillir ses nouveaux occupants dans un environnement calme, pratique et très recherché. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou investissement locatif. Une visite s'impose ! Syndic professionnel. Aucune procédure en cours. Charges annuelles 940€. Nombre de lots dans la copropriété : 48.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 26/05/2026



L'Agence et Vous - 39 bd du Villou - 35800 Dinard

Tél: 02 99 20 13 54 - oceane@lagenceetvous.bzh - www.lagenceetvous.bzh

RCS 888788700SIRET 88878870000019 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet