



L'AGENCE & VOUS

CÔTE D'EMERAUDE

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 141 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 309 m²

Année construction : 1945

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Terrasse de surf. 20, Transport : Bus,
plain-pied, Ref Cadastre :
35093000AA0003, Terrain piscinable,
Terrain arboré, Double-vitrage, Distribution
eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON
ELECTRIQUE, Porte blindée, Interphone,
Visiophone, Detecteur fumée, Cable

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de
vente aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Maison Dinard

L'Agence&Vous, Océane Vittet 0760797820 vous propose une maison de plain-pied, composée d'une entrée donnant sur un salon séjour de plus de 60m² très lumineux, ouvrant sur une terrasse et jardin, cuisine ouverte et une arrière cuisine. Pour la partie nuit, un couloir donne accès à un wc, une salle de bain spacieuse (douche et baignoire) puis 4 chambres avec placard. Terrain clos de mur sans aucun vis à vis. A découvrir sans tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 09/06/2026

L'Agence et Vous - 39 bd du Villou - 35800 Dinard

Tél: 02 99 20 13 54 - oceane@lagenceetvous.bzh - www.lagenceetvous.bzh

RCS 888788700SIRET 88878870000019 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet