



L'AGENCE & VOUS

CÔTE D'EMERAUDE

Prix sur demande

Achat maison

8 pièces

Surface : 166 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Transport : Bus, Proximité : Commerces, écoles, Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : FIOUL

5 chambres

1 garage



Maison 26 Pleurtuit

- SOUS COMPROMIS - L'agence & vous, vous propose en exclusivité cette maison en pierre et granit, de 162 m² sur le secteur de Pleurtuit en centre ville, tous les commerces à pied et écoles. La maison se compose d'un rez de jardin, où vous pourrez disposer d'un espace buanderie de 14.32 m² aménagé à cet effet, un cellier de 15.60 m², un atelier de 9.80 m² et un garage de 28.93 m². Au premier niveau, une cuisine séparée, un salon/séjour sur parquet vitrifié avec un insert, un wc, un espace nuit avec ses 3 chambres sur parquet vitrifié, une salle de bain. Au deuxième niveau, 2 chambres, un espace dressing de 6.95 m², un grenier où vous pourrez envisager une espace détente ou une salle de jeux... Le jardin de 489 m² vous offre la possibilité d'un aménagement terrasse pour recevoir en toute convivialité. La maison nécessite un rafraîchissement au goût du jour, mais dispose de belles opportunités d'agencement. La maison vous est proposée au...

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Document non contractuel - 26/05/2026

L'Agence et Vous - 39 bd du Villou - 35800 Dinard

Tél: 02 99 20 13 54 - oceane@lagenceetvous.bzh - www.lagenceetvous.bzh

RCS 888788700 SIRET 88878870000019 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet